

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Møbjerggård

Mandag d. 31. marts 2008

1. Valg af dirigent

Frank Elong blev valgt som dirigent, og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Formandens beretning

Se bilag.

Kommentarer:

Henrik, Kornvænget 11, var uforstående over for, at nogen af træerne skulle fældes, da de bruges som støjværn samt suger vand.

Bestyrelsen vil tale med ham der skal stå for topkapningen om hvilke træer der evt. skal blive stående.

Beretningen blev vedtaget.

3. Regnskab for 2007

Regnskabet for 2007 blev fremlagt og vedtaget.

4. Indkomne forslag, jf. vedtægternes § 8

1. Bestyrelsen foreslog at fortsætte snerydningsordningen, dog uden opkrævning for sæsonen 2008/2009 da vi har en del penge på den konto.

Forslaget blev vedtaget

2. Henning Schmidt havde foreslået vejbump på Kornvænget mellem nr. 11 & nr. 14 pga. at der ofte køres stærk mellem de eksisterende bump.

Der blev diskuteret frem og tilbage, fx blev det fremhævet at det vil give yderligere trafik til Møbjergvej og der blev stillet spørgsmål ved hvor meget et bump mere ville dæmpe farten.

Bestyrelsen blev opfordret til at gøre skiltningen af 30 km/t zone mere tydelig ved indkørslen til Kornvænget fra Byvej, samt til at undersøge muligheden for markering/skiltning af Møbjergvej som "Gennemkørsel forbudt" for at dæmpe den gennemkørende trafik. Endvidere blev bestyrelsen opfordret til igen at kontakte nabogrundejerforeningerne for at høre om de har planer mht. hastighedsdæmpende foranstaltninger. Specielt omkring at gøre det 'uattraktivt' at køre af Havrevænget iforb. med aflevering og afhentning af børn til skole / børnehave.

Forslaget om nyt bump på Kornvænget blev ikke vedtaget.

5. Valg til bestyrelsen

Bestyrelse:

Lasse Løvendahl & Annette Elong blev genvalgt.

Suppleanter:

Søren Ejdorf og Linda Duckert blev genvalgt.

Revisorer:

Børge Ferdinandsen og Fie Ohlsson blev genvalgt.

Revisorsuppleant:

Morten Sandersen blev genvalgt.

6. Fastsættelse af kontingent / budget for 2008

Kassereren fremlagde budget for 2008. Det blev besluttet at fastholde kontingentet for 2008 på kr. 550.

HUSK AT KONTINGENTET SKAL INDBETALES SENEST 10. JUNI 2008.

Indbetalinger efter denne dato vil blive opkrævet et gebyr på 100 kr.

Hvis I indbetaler via netbank, så husk at skrive jeres navn og adresse.

7. Evt.

Kornvænget 11 spurgte om hvornår der kommer fibernet til området. Iflg. www.dong.dk kommer DONG Energy til området ca. 2009-2013.

Kornvænget 2: folk bør ikke lufte hunde på fortovene, uden at rydde op efter sig.

Referat slut.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig og ser ud som følger:

Formand: Daniel Greve, Kornvænget 20. Tlf: 35834047

Næstformand: Lasse Løvendahl, Kornvænget 12. Tlf. 47108542

Kasserer: Annette Elong, Bygvænget 21. Tlf: 47171515

Vejansvarlig: Jesper Madsen, Bygvænget 27. Tlf: 47170477

Referent: Janey Hirsvang, Bygvænget 23. Tlf: 36471507

Kontakt til bestyrelsen:

Email: kontakt@moebjerggaard.dk

www.moebjerggaard.dk

Bilag: Formandens beretning

Jeg vil fortælle lidt om bestyrelsens arbejde gennem det sidste års tid, hvor vi har været i gang med forskellige ting.

Efter generalforsamlingen sidste år, konstituerede vi os sådan at Annette blev kasserer, Janey blev referent, Jesper blev vejansvarlig, Lasse blev næstformand og jeg formand.

Vi har holdt i alt 5 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling.

I løbet af året har vi bla. været i gang med flg. :

Mht. Langemaren:

Der har igen været lugtgener fra Langemaren, og problemer med beskidt vand og høj vandstand - det sidste oftest i forbindelse med regnskyf.

Langemaren er nu et såkaldt 'Kommune vandløb', og fra 1/1-2007 er det Egedal Kommune der har ansvaret for pleje og vedligeholdelse af vandløbet. Det er dog ikke kommunen der ejer selve vandløbet og området omkring vandløbet. Men kommunen skal fremover stå for grødeskæring, oprensning o.lign. af vandløbet og den nærmeste bredkant.

Der er ikke et egentligt regulativ for Langemaren, og dermed ikke en konkret aftale om hvad pleje og vedligehold dækker over. Vi er i gang med at få sådan en aftale på plads med kommunen.

Bestyrelsen har været i Langemaren med en træknydig person, og fået et overblik over hvad der er nødvendigt at fælde og kappe.

Det er en hel del år siden det er gjort sidst, og det trænger til at blive gjort. Ligeledes er det nødvendigt at fælde og rydde en del træer på skrænten mellem Bygvænget og Frederikssundsvej - på den del af skrænten der er vores fællesområde. En del grene og træer er så store, og hænger så lavt at de skal fælles eller kappes. Træfældning og kapning i Langemaren og Bygvænget vil koste i alt ca. 9000 kr.

Mht. vejudvalget:

Vi har et meget aktivt vejudvalg der i årets løb har brugt flere lørdage på at vedligeholde vores fællesarealer, fx beskæring skrænten henad Bygvænget. Jeg vil meget gerne sige tak til vejudvalgets medlemmer for indsatsen !

Mht. vejbump:

Vi har fået lavet afstribning/opmærkning omkring et bump på Kornvænget. Det er for at markere at parkering op til bumpene ikke er tilladt, da cyklister skal kunne køre indenom selve bumpet. Der er ikke afstribning omkring det 1. og 2. bump på Kornvænget, da parkering sjældent forekommer her. Hvis det dog bli'r et problem vil vi også få lavet afstribning her.

Regnvandsbrønde:

Vi er igang med at få en aftale i stand omkring rensning af regnvandsbrønde på vores veje. Tidligere havde vi en aftale gennem kommunen, men efter kommunesammenlægningen kan den aftale desværre ikke umiddelbart føres videre. Brøndene bli'r renses i løbet af foråret og det vil koste ca. 6000 kr.