**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Møebjerggaard**

 **Onsdag d 27 marts 2019 kl. 19.00**

Formanden Thomas Condé Hansen byder velkommen på bestyrelsens vegne og takker for fremmødet.

**Valg af ordstyrer:**

Bestyrelsen foreslår Magnus Andresen som vælges. Det konstateres at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, og dermed afholdes efter reglerne i foreningens vedtægter. Der er fremmødt 27 parceller, og givet 3 fuldmagter ud af foreningens 80 parceller.

**Bestyrelsens beretning af det forgangne år:**

* Grundejerforeningen har fået ny hjemmeside.
* Hjemmesiden hostes gratis hos formanden (besparelse ca. 200kr om året)
* Vejene i foreningen har fået lavet revner, samt asfaltlapper af NCC for ca. 96.000kr.
* Ny type pullert er valgt til Kornvænget til erstatning for træ pullert når disse skal udskiftes
* Stien til langemaren vil blive genetableret senest den 1/6-2019
* Information omkring fordelingsnøgle fra kommunen, som ikke er tildelt af kommunen. Foreningen skal selv forespørge tilstødende grundejerforeninger hvis en fordelingsnøgle ønskes. Der gøres ikke yderligt i denne sag.
* Bestyrelsen har ikke opdateret vedtægter, som vedtaget på ekstra ordinær generalforsamling 15/04-2018 grundet formand skift. Dette beklager bestyrelsen og retter op på.

**Kassereren fremlægger regnskabet for 2018:**

Regnskabet blev godkendt.

**Bestyrelsen forventninger til kommende 10 år:**

Forventet budget for 2019 og de kommende 10 år blev fremlagt og godkendt.

**Indkommende forslag:**

* Bestyrelsen foreslår at snerydningsordningen forsætter. Det blev vedtaget.
* Etablering af vejbump på Bygvænget, Havrevænget og Møebjergvej, samt 30km/t zone for hele området.
Forslagsstiller Henrik fra Møebjergvej læste forslaget op. Det blev vedtaget.

Kornvænget 10 synes der bliver kørt stærkt over og i mellem de bump der er på Kornvænget og der skal laves et bump mere.
Yderlige bump skal komme som forslag til næste år 2020.
Der henstilles også til at der ikke bliver parkeret op til et bump pga. cykellister.

Bestyrelsen oplyste, at der tidligere er søgt om påbudstavle med 30 km/t, men dette blev afvist af politiet. Bestyrelsen gjorde også opmærksom på, at den påbudt hastighed er 50 km/t.

**Valg til bestyrelsen:**

3 bestyrelsesmedlemmer, 2 bestyrelses suppleanter, 2 revisorer og 1 Suppleant.

Bestyrelsen:

* Kit Ervolder – Møebjergvej 17(Ønsker genvalg) og vælges som bestyrelsesmedlem
* Mogens Hansen – Bygvænget 10 (Ønsker genvalg) og vælges som bestyrelsesmedlem
* Henning Schmidt – Kornvænget 9 (Ønsker ikke genvalg).
	+ Andreas Johannsen (Bygvænget 6) stiller op og vælges som bestyrelsesmedlem

Suppleanter:

* Rasmus Eriksen – Kornvænget 32 stiller op og vælges
* Henrik Benzen - Møebjergvej 7 stiller op og vælges

Revisorer:

* Henriette Hansen – Bygvænget 10 (Ønsker genvalg) og vælges som revisor
* Christina El torp – Havrevænget 3 (Ønsker genvalg) og vælges som revisor

Revisor Suppleant:

* Oliver Ree Deleuran – Havrevænget 9 stiller op og vælges

**Fastlæggelse af kontingent:**

Bestyrelsen foreslår kontingent på 1200 kr. Kontingent vedtages.
Snerydning opkræves ikke i år.

**Evt.**

Der kom et forslag fra Kornvænget 24 om en ”vejfest” for hele grundejerforeningen. Bestyrelsen bakker tiltaget op, men opfordrer grundejeren til at samle et festudvalg via vores facebook gruppe, da det ikke vil blive drevet af bestyrelsen.

Vejskilt på Markvej er blevet påkørt af en lastbil. Bestyrelsen er i dialog med kommunen om hvem der skal erstatte det.

Der blev endnu engang opfordret til at man får klippet hæk og beskåret buske ind til skel og holde fortovet. Bestyrelsen har ingen beføjelser til at opretholde dette og det anbefales at man tage dialog til den enkelte husstand hvis det er et problem.
Bestyrelsen kunne orientere om, at hvis kommunen bliver indblandet giver de et straks påbud og den enkelte grundejer har ca. 5 dage til at udrette fejlen eller sender kommunen en gartner for det enkelte parcels regning.

Info omkring langemaren vil blive uddelt når arbejdsdagen er ved at nærme sig.
(Langemaren udvalget arbejder på dette)

Bestyrelsen har efter generalforsamlingen konstitueret sig selv – læs mere om det på vores hjemmeside.

Tak for i år. Ses til generalforsamling i 2020

Mvh. Bestyrelsen